LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK Sila baca Lembaran Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk mengambil kemudahan Resit Amanah dengan Hong Leong Bank Bhd. Pastikan anda juga membaca terma dan syarat umumnya. Maklumat yang diberikan hanya merupakan maklumat am sahaja tentang produk ini. Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Lembaran Pendedahan Produk ini adalah tentatif (sementara) atau indikatif (petunjuk) dan boleh berubah atas budi bicara pihak Bank. Terma dan syarat muktamad hendaklah dibaca bersama-sama dan digantikan seperti yang dinyatakan dalam surat tawaran dan perjanjian kemudahan (jika ada) selepas penilaian kredit dan kelulusan pinjaman. Dapatkan penjelasan daripada institusi anda jika anda tidak memahami mana-mana bahagian dokumen ini atau terma umumnya.	**Hong Leong Bank Bhd Perbankan Transaksi, Perbankan Perniagaan dan Korporat** **Produk: Resit Amanah (TR)** Tarikh: / /

1. Apakah maklumat produk ini?

Resit Amanah (TR) adalah kaedah pembiayaan di mana Bank memegang hak milik sah barangan tetapi melepaskan milikan fizikal kepada pembeli/pengimport barangan yang dianggap sebagai pemegang amanah atau agen kepada Bank. Pembeli/pengimport akan menjual barangan dan membayar balik Bank (amaun yang tertunggak bersama faedah) dengan menggunakan hasil jualan pada atau sebelum tarikh matang TR.

Pembiayaan TR dihadkan untuk keperluan modal kerja dan tidak seharusnya digunakan untuk membiayai pembelian aset tetap, iaitu loji, mesin, dan lain-lain.

2. Apakah kelebihan produk ini?

a) Kemudahan Resit Amanah

Item	Deskripsi
Amaun Kemudahan	RM <Jumlah Amaun Kemudahan>
Margin Pembiayaan (Tebaran)	<__>% setahun

b) Anda boleh memiliki barangan terdahulu tanpa menggunakan dana sendiri.

c) Pilihan untuk menjelaskan bayaran awal dengan faedah dikira sehingga tarikh penjelasan sahaja.

d) Aliran tunai dipertingkatkan kerana anda mempunyai masa untuk menukar barangan kepada tunai.

e) Tempoh minimum pembiayaan ialah 7 hari dan tempoh maksimumnya tidak boleh melebihi tempoh pembiayaan yang diluluskan oleh Bank dan tertakluk kepada tempoh maksimum 90 hari.

f) Pembiayaan TR adalah dalam Ringgit Malaysia dan kelayakan margin pembiayaan adalah 100% nilai invois atau sebahagian daripadanya. Amaun pembiayaan minimum yang ditetapkan ialah RM2,500.

3. Apakah obligasi (kewajipan) saya?

a) Dokumen yang dikemukakan kepada Bank untuk menyokong pembiayaan mesti berkaitan dengan transaksi yang sah dan semasa.

b) Menyerahkan kepada pihak Bank bukti berdokumen yang memuaskan bagi transaksi tersebut (contohnya, invois asal, dokumen pengangkutan dan lain-lain) sebagaimana diminta oleh Bank.

c) Anda belum mendapat dan tidak akan mendapatkan sebarang sumber pembiayaan lain untuk transaksi perdagangan tersebut, termasuk pembiayaan di bawah pajakan, sewa beli atau perjanjian pemfaktoran.

d) Anda membenarkan pihak Bank untuk mendebitkan akaun anda di Bank dengan sebarang caj, faedah, kos atau perbelanjaan berhubung dengan bayaran yang dibuat oleh Bank dan pembayaran balik TR ini.

e) Apakah masa terakhir untuk mematuhi prosedur pengeluaran TR?

PRODUK PERDAGANGAN	MASA TERAKHIR
Pembiayaan TR (RENTAS)	12 pm
Pembiayaan TR (Bukan RENTAS) ** (Pembayaran mata wang asing tertakluk kepada masa terakhir untuk setiap mata wang. Sila rujuk kepada Pusat Perkhidmatan Perdagangan untuk maklumat lanjut tentang masa terakhir bagi setiap mata wang)*	2 pm *

f) **Pengiraan Harga TR**
Kadar Pinjaman Asas (BLR) + Tebaran [_% setahun]

Faedah adalah dikira dari tarikh pembiayaan sehingga tarikh matang:-

$$\text{Faedah} = \frac{\text{Prinsipal} \times (\text{BLR} + \text{Tebaran}) \times \text{Tempoh}}{365}$$

4. Apakah caj lain yang perlu dibayar?

Komisen TR untuk bil dalam Mata Wang Asing
- 0.10% atas amaun bil, tertakluk kepada amaun minimum RM50.00 dan maksimum RM150.00

Komisen TR untuk bil dalam RM
- 0.10% atas amaun bil, tertakluk kepda amaun minimum RM50.00 dan maksimum RM500.00

Kos SWIFT
- RM30.00

Kos RENTAS
- Pelanggan SME - RM5.00
- Pelanggan Bukan SME - RM14.00 (Pihak pertama); RM15.00 (Bank ke Bank)

Kos Inter-Bank Giro (IBG)
RM2.00 setiap IBG

Bayaran Pos
- RM5.00 pada kadar sama rata

Perhatian: Semua bayaran komisen, caj-caj dan wang lain yang kena dibayar adalah tidak termasuk dan tertakluk kepada apa-apa Cukai Kerajaan.

5. Bagaimanakah jika saya gagal memenuhi obligasi saya?

a) Transaksi akan ditukar kepada lampau tempoh pada tarikh matang jika bayaran tidak diterima daripada anda.

b) Bil lampau tempoh akan dikenakan faedah penalti pada BLR + kadar penalti sehingga tarikh pembayaran balik. **Kadar penalti semasa ialah 3.5% setahun**

c) Kemudahan TR dan kemudahan perdagangan yang lain akan digantung serta-merta.

d) Bank berhak untuk melaksanakan aktiviti pemulihan atau tindakan undang-undang:
(i) **Tindakan undang-undang akan diambil jika anda gagal memberi maklumbalas kepada notis**

peringatan. Aset anda boleh dirampas dan anda akan menanggung semua kos yang berkaitan. Anda juga bertanggungjawab untuk melunaskan sebarang kekurangan yang tertanggung selepas aset anda dijual.

(ii) Pihak Bank mempunyai hak untuk melaksanakan aktiviti pemulihan (termasuk melantik agensi pungutan hutang pihak ketiga), rampasan harta dan prosiding bankrap.

Perhatian: Tindakan undang-undang ke atas anda akan menjejaskan penilaian kredit peribadi yang menjurus kepada permohonan kredit menjadi lebih sukar atau mahal.

6. Apakah yang saya perlu lakukan jika ada perubahan pada maklumat perhubungan saya?

Anda harus memaklumkan kami dengan kadar segera mengenai sebarang perubahan maklumat perhubungan bagi memastikan semua surat menyurat sampai tepat pada masanya.

7. Dimanakah saya boleh mendapatkan bantuan dan penyelesaian kewangan?

- Jika anda menghadapi masalah untuk membuat pembayaran balik, anda boleh menghubungi kami secepat mungkin untuk membincangkan kaedah alternatif bagi pembayaran balik. Anda boleh menghubungi kami di:

  Hong Leong Bank Berhad, Commercial and SME Banking,
  Alamat : Level 9, Menara Hong Leong, No. 6, Jalan Damanlela, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur
  Telefon : 1-800-188-133
  E-mel : SME@hlbb.hongleong.com.my
  Laman web : www.hlb.com.my

- Sebagai alternatif, anda boleh mendapatkan perkhidmatan:

  Khidmat Nasihat Pembiayaan (KNP) yang dirasmikan oleh Bank Negara Malaysia (BNM) dengan kerjasama diantara Credit Guarantee Corporation Malaysia Berhad (CGC) dan Agensi Kaunseling & Pengurusan Kredit (AKPK) melalui MyKNP@CGC yang menyediakan khidmat nasihat dan cadangan kewangan kepada Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) yang gagal memperoleh kelulusan pembiayaan perniagaan dari institusi kewangan.

  Anda boleh menghubungi KNP di:

a) MyKNP@CGC Unit Khidmat Nasihat Kewangan CGC

   Alamat : Pegawai penasihat KNP di mana-mana cawangan di seluruh negara. Untuk lokasi cawangan, sila rujuk kepada laman web CGC di https:// www.cgc.com.my/cgc-branches/?lang=my
   No Telefon :03- 7880 0088
   E-Mel : myknp@cgc.com.my
   Laman Web : www.myknp.com.my

b) Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia sebagai platform setempat yang menyediakan perkhidmataan penstrukturan hutang pendidikan kewangan dan nasihat kredit kepada individu dan juga Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS). Anda boleh menghubungi AKPK di:

   Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK)
   Alamat : Tingkat 8, Maju Junction Mall 1001, Jalan Sultan Ismail 50250 Kuala Lumpur
   Telefon : 03-2616 7766
   E-mel : enquiry@akpk.gov.my

- Jika anda ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan kami, anda boleh menghubungi:-

  Hong Leong Bank Berhad, Commercial and SME Banking,
  Alamat : Level 9, Menara Hong Leong, No. 6, Jalan Damanlela, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur

Telefon : 1-800-188-133
E-mel : SME@hlbb.hongleong.com.my
Laman web : www.hlb.com.my

- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan oleh kami dengan memuaskannya, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia di:

Bank Negara Malaysia LINK atau BNMTELELINK
Alamat : Block D, Bank Negara Malaysia Jalan Dato' Onn 50480 Kuala Lumpur.
Telefon : 1-300-88-5465
Faks : 03-2174 1515
E-mel : bnmtelelink@bnm.gov.my
Laman web : www.ofs.org.my

8. Dimanakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

Jika anda memerlukan maklumat lanjut, sila rujuk kepada risalah bankinginfo di laman web www.bankinginfo.com.my

Secara alternatif, sila hubungi kami di:

Trade Sales & Product
Hong Leong Bank Berhad
Level 10, Menara Hong Leong
No. 6, Jalan Damanlela
Bukit Damansara
50490 Kuala Lumpur
Tel : (03) 2777 1717 / 1715
Atau lawati www.hlb.com.my

Maklumat yang disediakan dalam lembaran pendedahan ini sah pada [/ /]