

Pinjaman Peribadi/Pembiayaan Peribadi-i: Kempen Tawaran Harian

Tempoh Kempen

Kempen “Pinjaman Peribadi/Pembiayaan Peribadi-i: Tawaran Harian” (“**Kempen**”) Hong Leong Bank Berhad (**HLB**) dan Hong Leong Islamic Bank Berhad (**HLISB**) (secara kolektifnya akan dirujuk sebagai “**Bank**”) bermula pada 1 November 2018 dan tamat pada 15 Januari 2019, termasuk kedua-dua tarikh tersebut (“**Tempoh Kempen**”), kecuali dimaklumkan sebaliknya.

Terma & Syarat (“**T & S**”)

Berikut adalah terma dan syarat yang berkuatkuasa ke atas Kempen “**T & S**”:-

Kelayakan

1. Kempen ini terbuka kepada semua individu Malaysia (“**Pelanggan**”) yang memenuhi syarat-syarat berikut:-
 - (a) Berumur di antara 21 sehingga 60 tahun;
 - (b) Bekerja atau bekerja sendiri dengan pendapatan tahunan minima sebanyak Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu (RM24,000.00);
 - (c) tidak mempunyai sebarang baki tunggakan sedia ada atas mana-mana Pinjaman Peribadi dan/atau Pembiayaan Peribadi-i HLISB (“**Produk Pinjaman Peribadi/Pembiayaan Peribadi-i**”)
 - (d) memohon untuk salah satu daripada produk berikut melalui saluran permohonan seperti yang tertakluk di Klausula 1(f) di bawah semasa Tempoh Kempen untuk tempoh pembiayaan dua hingga lima (2-5) tahun (“**Tempoh Kemudahan**”)

	Amaun Kemudahan Diluluskan (RM)	
	Amaun Minima	Amaun Maxima
Pinjaman Peribadi HLB	5,000	250,000
Pembiayaan Peribadi-i HLISB	5,000	150,000
Pinjaman Penggabungan Baki HLB	5,000	250,000
Pembiayaan Peribadi-i Penggabungan Baki	5,000	150,000

- (e) kedua-dua Pinjaman Peribadi HLB dan Pembiayaan Peribadi-i HLISB secara kolektifnya dikenali sebagai “**Kemudahan PL**”, manakala kedua-dua Pinjaman Peribadi Penggabungan Baki HLB dan Pembiayaan Peribadi-i Penggabungan Baki HLISB secara kolektifnya dikenali sebagai “**Kemudahan PLC**”. (Kedua-dua Kemudahan PL dan Kemudahan PLC akan dikenali sebagai “**Kemudahan**”)
 - (f) permohonan untuk Kemudahan dibuat dan dihantar melalui saluran permohonan berikut: cawangan bank, AM:PM *Convenient Banking Branches*, jualan terus atau jualan telefon
 - (g) penyaluran Kemudahan yang diluluskan dibuat oleh Bank pada/sebelum 15 Februari 2019.
2. Untuk tujuan kempen ini, Pelanggan yang memenuhi semua kriteria di Klausula 1 di atas akan dirujuk sebagai “**Pelanggan Layak**”.
3. Pelanggan yang berikut TIDAK layak menyertai Kempen ini:

- (a) Pelanggan yang telah melakukan atau disyaki melakukan sebarang penipuan, perbuatan atau kesalahan di sisi undang-undang yang berkaitan dengan mana-mana kemudahan yang diberikan oleh Bank atau Pelanggan yang telah diisytiharkan muflis atau tertakluk kepada sebarang prosiding kemuflian pada bila-bila masa sebelum atau semasa Tempoh Kempen.
- (b) Pelanggan yang telah dikenalpasti Bank sebagai mempunyai potensi untuk melakukan sebarang kesalahan yang termaktub di dalam Terma dan Syarat.
- (c) Kakitangan tetap dan mempunyai kontrak dengan Bank.
- (d) Pelanggan yang memegang lebih daripada satu Kemudahan sedia ada dengan Bank.

Mekanik Kempen

Kadar Faedah/Keuntungan Rata untuk Kemudahan PL

4. Pelanggan Layak yang telah membuat permohonan untuk Kemudahan PL semasa Tempoh Kempen, dimana Kemudahan PL diluluskan dan penyaluran dibuat selewatnya pada 15 Februari 2019 akan dikenakan kadar faedah/keuntungan rata seperti yang diilustrasi dalam jadual di bawah, tanpa mengira Tempoh Kemudahan PL dan Amaun Kemudahan Diluluskan:

Jadual 1: Kadar Faedah/Keuntungan Dikenakan

Jenis Kemudahan	Amaun Kemudahan Diluluskan*	Kaedah Faedah/Keuntungan Tetap yang Dikenakan	Tempoh Kemudahan
Pinjaman Peribadi	RM5,000 – RM250,000	8.00% p.a.	2 tahun – 5 tahun
Pembiayaan Peribadi-i	RM5,000 – RM150,000		

Jadual 2: Ilustrasi ansuran bulanan yang perlu dibayar untuk Kemudahan PL Diluluskan sebanyak RM20,000 sepanjang tempoh 5 tahun.

Amaun Kemudahan PL Diluluskan (RM)*	Tempoh Kemudahan PL (Tahun)	Kadar Faedah/Keuntungan (setahun) atas Amaun Kemudahan PL Diluluskan (RM)	Jumlah Faedah/Keuntungan yang Perlu Dibayar Sepanjang Tempoh Kemudahan PL (RM)	Ansuran Bulanan (RM)**
(a)	(b)	(c)	(d)= a x b x c	(e)=(a+d)/(b x 12)
20,000	5	8.00%	8,000	470

Nota: Kadar faedah/keuntungan efektif berbeza dari 14.13% sehingga 14.68% setahun untuk tempoh 2-5 tahun.

*0.50% dari Amaun Kemudahan PL akan ditolak dari Kemudahan PL semasa penyaluran untuk cukai setem yang perlu dibayar di atas Kemudahan PL.

**Ansuran akan dibundarkan atas ke RM5 terdekat.

Kadar Faedah/Keuntungan Untuk Kemudahan PLC

5. Untuk mengelakkan kekeliruan, kadar rata 8.00% setahun **TIDAK** berkenaan untuk Kemudahan PLC. Kadar Faedah/Keuntungan Efektif ("EIR") atas Kemudahan PLC hendaklah maksimum dua (2) peratus (%) lebih rendah

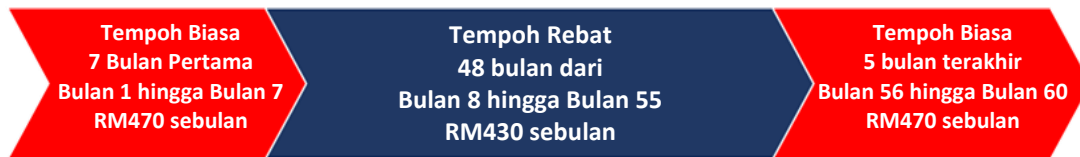
daripada EIR gabungan atas caj faedah/keuntungan digabungkan untuk baki kemudahan kad kredit dan pembiayaan peribadi sedia ada Pelanggan Layak.

Rebat Bayar-Tepat-Masa Untuk Kemudahan (“Rebat”)

6. Pelanggan Layak yang telah membuat permohonan untuk Kemudahan PL atau Kemudahan PLC semasa Tempoh Kempen dimana Kemudahan diluluskan dan disalurkan oleh Bank pada/sebelum 15 Februari 2019 dan membayar ansuran bulanan untuk Kemudahan pada/sebelum tarikh matang setiap bulan semasa Tempoh Kemudahan (“**Pelanggan Memenuhi Syarat**”) akan layak menerima Rebat Bayar-Tepat-Masa sebanyak 25% di atas jumlah kadar faedah/keuntungan yang perlu dibayar (“**Rebat**”).

7. Rebat akan dibayar setiap bulan kepada Pelanggan Memenuhi Syarat selepas tarikh matang ansuran bulanan bulan ketujuh (7) dan bulan berikutnya sehingga bulan keenam (6) sebelum ansuran terakhir untuk Kemudahan (“**Tempoh Rebat**”). **Oleh itu, Tempoh Rebat akan sentiasa 12 bulan kurang daripada Tempoh Kemudahan.**

Sebagai contoh, untuk Kemudahan 60 bulan, Tempoh Rebat efektif ialah 48 bulan. Sila rujuk contoh gambaran di bawah untuk Amaun Kemudahan RM20,000 yang diambil sepanjang tempoh 5 tahun:



Nota: Tempoh Rebat diwakili oleh kawasan yang berwarna biru.

8. Pengiraan ansuran bulanan selepas Rebat sepanjang Tempoh Rebat adalah seperti diilustrasikan berikut:

Jadual 3: Ilustrasi Kemudahan PL RM20,000 yang telah diluluskan selama Tempoh Kemudahan 5 tahun (dengan rujukan pada Jadual 2 di atas)

25% Rebat di atas Jumlah Faedah/Keuntungan yang perlu dibayar sepanjang Tempoh Kemudahan PL (RM)	Rebat Bulanan yang akan diterima sepanjang Tempoh Rebat	Ansuran Bulanan selepas Rebat semasa Tempoh Rebat (dibundarkan kepada RM5 terdekat)
(a)	(b) = (a)/Tempoh Rebat	(c) = Bayaran Bulanan – (b)
RM8,000* x 25% = RM2,000	RM2,000/48 bulan = RM41	RM470** – RM41 = RM430

*Jumlah faedah/keuntungan yang perlu dibayar sepanjang Tempoh Kemudahan adalah seperti yang diilustrasikan di Jadual 2

**Ansuran Bulanan adalah seperti diilustrasikan di Jadual 2. Ansuran Bulanan selepas Rebat akan dibundarkan ke atas kepada RM5 terdekat.

9. Pelanggan Memenuhi Syarat yang layak menerima Rebat akan dimaklumkan oleh Bank pada bulan keenam (6) Tempoh Kemudahan, berdasarkan alamat terkini yang dibekalkan oleh Pelanggan Memenuhi Syarat seperti yang terdapat di dalam rekod Bank.
10. Ia merupakan tanggungjawab Pelanggan Memenuhi Syarat untuk memaklumkan Bank secara bertulis selewat-lewatnya satu (1) bulan dari tarikh matang ansuran bulanan bulan ketujuh (7) dan/atau bulan-bulan berikutnya jika tidak menerima Rebat bulanan. Sekiranya gagal berbuat demikian, Pelanggan Memenuhi Syarat akan dianggap sebagai telah menerima Rebat dari Bank dan sebarang pertikaian atau permintaan untuk pembayaran balik Rebat tidak akan dilayan oleh Bank.
11. Kelayakan Pelanggan Memenuhi Syarat untuk menerima Rebat akan dibatalkan dan bayaran Rebat berikutnya akan dihentikan segera sekiranya salah satu daripada situasi yang berikut berlaku:
 - a. Pelanggan Memenuhi Syarat gagal membayar sebarang ansuran bulanan untuk Kemudahan sebelum/pada tarikh matang atau mana-mana jumlah lain yang dihutang di bawah dan berkait dengan Kemudahan apabila diminta oleh Bank;
 - b. notis penyelesaian awal diberi oleh Pelanggan Memenuhi Syarat sebelum kematangan Tempoh Kemudahan; atau
 - c. Pelanggan Memenuhi Syarat telah melakukan atau disyaki melakukan sebarang penipuan atau kesalahan yang berkaitan dengan penggunaan Kemudahan.

Umum

12. Dengan menyertai kempen in, Pelanggan dengan ini:
 - i. bersetuju bahawa telah membaca, memahami dan bersetuju untuk diikat oleh T&S yang tertakluk dan Terma dan Syarat Pinjaman Perbadi Hong Leong dan Terma dan Syarat Pembiayaan Peribadi-i Hong Leong;
 - ii. bersetuju untuk melawat Laman Sesawang Bank di www.hlb.com.my atau www.hlisb.com.my pada selang masa yang kerap untuk membaca T&S dan untuk mengikut sebarang perubahan atau perbezaan kepada T&S;
 - iii. bersetuju membekalkan semua dokumen berkaitan yang mungkin diminta oleh Bank tepat pada masanya supaya Kemudahan dapat diluluskan dan disalurkan sebelum/pada 15 Februari 2019 dan Bank tidak akan bertanggungjawab jika Kemudahan tidak dapat disalurkan sebelum/pada 15 Februari 2019 untuk sebarang sebab sekalipun;
 - iv. bersetuju bahawa keputusan Bank dalam semua perkara berkaitan Kempen (termasuk tetapi tidak terhad kepada kelulusan Kemudahan) adalah muktamad, akhir dan mengikat dan sebarang surat-menyurat selanjutnya dan/atau rayuan untuk mempertikai keputusan tersebut tidak akan dilayan
 - v. bersetuju akan memikul tanggungjawab dan secara peribadi akan menanggung semua cukai yang dikenakan, caj kerajaan atau sebarang caj lain yang boleh dikenakan berdasarkan undang-undang yang berkenaan, jika ada, berkait dengan penyertaan mereka dalam Kempen;

13. Bank berhak untuk:

- i. menolak mana-mana permohonan Kemudahan yang diserahkan mengikut budi bicara mutlaknyanya tanpa memberikan sebarang sebab;
- ii. membatalkan kelayakan mana-mana Pelanggan daripada menyertai Kempen ini mengikut budi-bicara mutlaknyanya;
- iii. menambah, memadam, menggantung atau meminda T&S yang terdapat di sini, sama ada sepenuhnya atau sebahagiannya, atau untuk menamatkan Kempen ini atas budi bicara mutlaknyanya, dengan memberi notis awal kepada Pelanggan menggunakan cara memaparkannya di Laman Sesawang Bank, atau menggunakan sebarang kaedah lain yang dianggap sesuai oleh Bank.

14. T&S yang terkandung di sini dan Terma dan Syarat Pinjaman Peribadi/Pembiayaan Peribadi-i Hong Leong hendaklah dibaca sebagai perjanjian menyeluruh. Sekiranya terdapat percanggahan di antara T&S Kempen ini dengan Terma dan Syarat Pinjaman Peribadi/Pembiayaan Peribadi-i Hong Leong, T&S spesifik di sini akan diguna pakai setakat percanggahan tersebut.

15. Sekiranya terdapat percanggahan di antara T&S di sini berbanding sebarang bahan pengiklanan, promosi, publisiti dan sebarang bahan lain yang berkaitan dengan atau mengenai Kempen ini, T&S muktamad di Laman Sesawang Bank akan diguna pakai.

16. T&S yang terkandung di sini dikawalselia oleh dan ditafsirkan berdasarkan undang-undang Malaysia dan Pelanggan bersetuju untuk berserah kepada bidang kuasa eksklusif Mahkamah Malaysia.

17. Perkataan yang menggambarkan satu jantina termasuklah semua jantina dan kata-kata lain yang menandakan singular termasuk jamak dan sebaliknya.