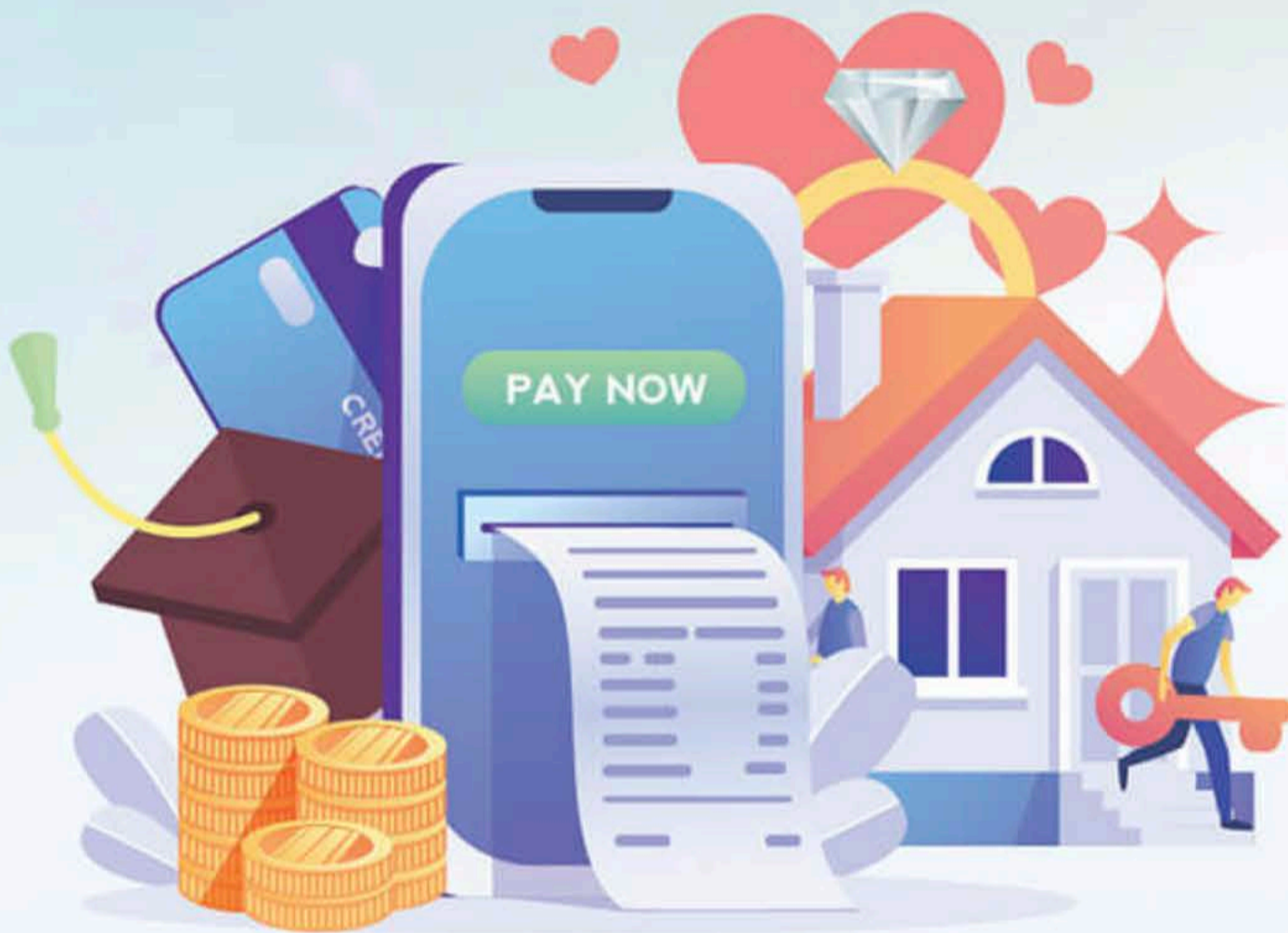




A Better Future for all Malaysians



谨慎消费

什么事情会发生？

a. 不清楚本身有多少消费能力

列出您所有年和月的费用，减去您的净工资。您将会知道您每月可以承担多少钱的房贷，以本身的能力来购买什么类型的房屋。

b. 不清楚本身的信用评分

了解本身的信用评分，以确保提高符合房屋贷款的条件。

c. 忽略了附加费用

别忘了其他的费用、地税、门牌税、火险等等的费用。

d. 忽略了未来的因素

应该问问自己一些有关邻里的问题

- 未来有什么发展？
- 房屋会升值吗？
- 这地方安全吗？会发生天灾吗？



1 购买 房地产



2 支付高等教育经费

什么事情会发生？

a. 文凭不受承认

文凭如果不被 Malaysian Qualifications Agency (MQA) 承认，您需要付更多的费用来完成受承认的文凭课程。

专业文凭如会计，工程或医药是需要有关的专业团体来验证承认的。

b. 陷入债务问题

高等教育经费价格高昂，尤其是本地私人大学和国外大学的经费更让人吃不消。如果没有周全的财务计划，教育经费会使人陷入债务问题。

什么事情会发生？

a. 婚礼策划师

聘请一站式婚礼策划师会让你很轻松的筹备婚礼。重要的是找个经验丰富和可靠的，这样，可以控制好结婚费用。

b. 结婚礼服

拥有一套独一无二的结婚礼服是美好的回忆。但是，对于只能穿一次，它的价格可就昂贵了。



3 结婚策划

如果您想了解更多使用 DuitSmart 的方法并获得更好的财务状况，请浏览 www.hlb.com.my/duitsmart
本文是由豐隆银行与 iMoney.my 联合提供给您。

提防随时可能会出现超出您预期的财务错误！在这里可以找到[更多详情](#)！

免责声明：此内容仅供参考，仅用于使用。它不构成也不旨在作为财务或投资建议。在做出任何财务或投资决定之前，请您根据自己的情况和需求咨询专业的会计，财务或投资专家。我们不对该信息的准确性或完整性做任何保证，也不认可此处描述的任何第三方公司，产品或服务，并且对您对这些信息的使用不承担任何责任。使用的图片和图片仅用于说明和解释目的。